**Извещение о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости**

Администрация Ростовского муниципального района информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и обеспечению внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них. Речь идет об объектах недвижимого имущества и земельных участках, права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН.

Целью данной работы является повышение степени защиты прав собственности граждан и организаций. Внесение в ЕГРН сведений о правообладателях объектов недвижимости защитит их от совершения мошеннических действий с имуществом. Также данная информация будет учитываться при согласовании местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что сведения о подлежащих выявлению правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе документы, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, могут быть представлены в Администрацию Ростовского муниципального района правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Указанные сведения можно предоставить лично, либо направить почтой в адрес Администрации Ростовского муниципального района, почтовый адрес: 152151, Ярославская область, г. Ростов, Советская площадь, д. 15, e-mail: admin@rostov.adm.yar.ru. Режим работы: пн.-чт. с 8:00-17:00, пт. с 8:00-16:00, перерыв на обед с 12:00 - 12:48.

Кроме того, как и прежде у собственников объектов недвижимости остается возможность самостоятельного обращения за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=490AF9287E78586B1DCA935EA65896C2B0A95A142C0190490C8858FFBB492B4A1E2EE74627EC181D5168C9DA64k2O0O) от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Телефон для справок:

8(48536)7-41-14 (земельные участки)

8(48536) 6-40-96 (объекты капитального строительства)