



Общество с ограниченной ответственностью
«УК ТЕСТ-А»

152120, Ярославская область, р.п. Ишня, ул. Фрунзенская, дом 10,
ОГРН 1147609001561, ИНН 7609028510 КПП 760901001
Тел. 8(48536) 29-608; E-mail – UK-TEST-A@mail.ru

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «УК ТЕСТ-А»

Приказ №

от 26.10.2023г.

Приложение №1

Прейскурант цен на дополнительные
платные услуги населению, в руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерени я	Стоимость	
			вне отопительного периода	в отопительный период
Сантехнические работы				
1.	Замена чугунной ванной	шт.	от 3000	
2.	Замена стальной ванной	шт.	от 3000	
3.	Замена обвязки для ванны	шт.	от 1550	
4.	Замена разводки водоснабжения	1 м. п.	500	
5.	Перепайка	1 м. п.	600	
6.	Замена кухонной мойки с монтажом сливной системы и смесителя	шт.	от 2000	
7.	Замена умывальника или раковины с монтажом сливной системы и смесителя	шт.	от 2000	
8.	Смена сифона на аналогичный	1 шт.	от 400	
9.	Смена выпусков к умывальникам и мойкам	1 шт.	от 500	
10.	Смена сгонов на трубопроводе диаметром до 32 мм.	1 сгон	от 500	
11.	Смена накидной гайки «Американка»	1 шт.	от 500	
12.	Замена водопроводного крана	шт.	от 500	
13.	Замена унитаза (снятие и вынос старого унитаза)	шт.	от 3000	
14.	Крепление расшатанного унитаза	1 шт.	от 700	
15.	Замена смывного бачка с монтажом арматуры	шт.	от 1500	
16.	Замена арматуры смывного бачка	шт.	от 800	
17.	Регулировка смывного бачка	шт.	от 500	
18.	Замена лежака канализации с чугуна на пластик	м.п.	от 1500	
19.	Замена лежака канализации от стояка диаметром 50 мм.	1 м. п.	700	
20.	Замена лежака канализации от стояка диаметром	1 м. п.	900	

	100 мм.			
	Замена внутриквартирного лежака канализации диаметром 50/100 мм. с пробивкой отверстий	1 квартира	от 3000	
22.	Смена стояка ХВС/ГВС диаметров 25 мм.	1 квартира	от 2500	
23.	Смена стояка ХВС/ГВС диаметров 32 мм.	1 квартира	от 3000	
24.	Смена стояка ХВС/ГВС диаметров 40 мм.	1 квартира	от 3500	
25.	Смена стояка ГВС с заменой полотенцесушителя 20 мм.	1 квартира	от 4000	
26.	Смена стояка ГВС с заменой полотенцесушителя 25 мм.	1 квартира	от 4500	
27.	Смена стояка ГВС с заменой полотенцесушителя 32 мм.	1 квартира	от 4000	
28.	Смена стояка ГВС с заменой полотенцесушителя 40 мм.	1 квартира	от 5500	
29.	Промывка алюминиевого/ биметаллического радиатора	шт.	от 1000	
30.	Промывка чугунного радиатора	шт.	от 1500	
31.	Замена радиатора отопления	шт.	от 2500	от 3000
32.	Подключение радиатора отопления	шт.	от 1000	от 1500
33.	Замена полотенцесушителя без переделки подводящего трубопровода	шт.	от 2000	
34.	Замена полотенцесушителя с переделкой подводящего трубопровода	шт.	от 2500	
35.	Замена прокладки	шт.	от 450	
36.	Замена кранбуксы	шт.	от 500	
37.	Замена гибких подводок	шт.	от 500	
38.	Замена канализационных труб из ПВХ в квартире	м.п.	500	
39.	Замена смесителя без душевой сетки	шт.	от 1000	
40.	Замена смесителя с душевой сеткой	шт.	от 1100	
41.	Замена сифона	шт.	от 600	
42.	Замена сифона к ванне	шт.	от 500	
43.	Устранение засора санитарного прибора, по вине жильца	шт.	от 1000	
44.	Устранение засора канализации (система «крот»)		от 3000	

45.	Замена дефектного участка трубопровода в квартире	м.п.	от 500	
46.	Чистка фильтра (замена)	шт.	500	
47.	Установка счетчика на воду ХВС и ГВС	шт.	от 1000	
	Замена счетчика	шт.	600	
48.	Прочистка и промывка радиаторов отопления	шт.	от 2500	
49.	Подключение стиральной или посудомоечной машины к системе водоснабжения и канализации	шт.	от 1500	
50.	Установка водонагревателя	шт.	от 2000	
51.	Прокладка водопровода в готовой штробе	м.п.	200	
52.	Пробивка штробы в стене	м.п.	400	
53.	Установка обратного клапана	шт.	от 450	
54.	Слив отопительной системы (стояк) в отопительный период для проведения ремонтных работ (до 2-х часов)	шт.	от 500	от 1000
55.		шт.	от 400	
56.	Отключение стояка (ХВС, ГВС) для проведения ремонтных работ (до 2-х часов)	шт.	от 500	ГВС от 1000
Электротехнические работы				
57.	Штробление под электропроводку	м.п.	250	
58.	Прокладка открытой проводки по стенам с креплением накладными скобами	м.п.	200	
59.	Замена выключателя, розетки встроенной	шт.	от 500	
60.	Замена выключателя, розетки накладной	шт.	от 500	
61.	Подключение электроплиты	шт.	от 1000	
62.	Замена патрона	шт.	500	
63.	Замена светильника	шт.	от 1000	
64.	Установка и подключение светильников	шт.	от 700	
65.	Установка и подключение люстры	шт.	от 1000	
66.	Прокладка кабеля в трубах ПНД гофре	м.п.	150	
67.	Прокладка пластикового короба	м.п.	150	
68.	Прокладка металлического короба	м.п.	250	
69.	Установка распаечной коробки (наружная)	шт.	500	
70.	Установка распаечной коробки (внутренняя)	шт.	500	

	Прокладка телефонного провода, сигнализации, телевизора	м.п.	200	
72.	Установка распределительного щита	шт.	от 1500	
73.	Установка электросчетчика	шт.	1000	
74.	Замена тэна на водонагревателе	шт.	от 1500	
75.	Замена автоматов	шт.	500	

Прочие услуги

76.	Вызов специалиста на консультацию по вопросам проведения ремонтных работ. (если работу будет выполняться сотрудниками управляющей компании, то консультация входит в счет стоимости)	1 консульта ция	500	
77.	Оказание помощи в приобретении и доставке сантехнического, электрического оборудования, комплектующих материалов	1 услуга	1000	
78.	Внеплановый осмотр вентканалов и дымохода, составление Акта	1 услуга	1000	
79.	Подготовка стен под поклейку обоев	м ²	500	
80.	Поклейка обоев	м ²	250	
81.	Подготовка потолка для поклейки потолочной плитки	м ²	350	
82.	Поклейка потолка потолочной плиткой	м ²	250	
83.	Наклеивание потолочных плинтусов	м.п.	100	
84.	Смена/установка напольных плинтусов	м.п.	150	
85.	Выравнивание стен штукатуркой	м ²	500	
86.	Выравнивание стен с помощью гипсокартона	м ²	400	
87.	Облицовка стен керамической плиткой	м ²	500	
88.	Установка входной деревянной двери с коробкой	шт.	1500	
89.	Установка входной железной двери	шт.	1800	
90.	Установка межкомнатной двери	шт.	1100	
91.	Установка жалюзи	шт.	300	
92.	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	500	
93.	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	600	
94.	Замена замка	шт.	400	
95.	Укладка линолеума	м ²	150	

	Укладка ламината	м ²	500	
97.	Услуги грузчиков	1 час	1100	
98.	Вывоз мусора		5000	
99.	Ложный вызов		1000	

- Цены на работы указаны без учета стоимости материала.
- При установке/замене дорогостоящего оборудования (более 5000 руб.) взимается дополнительная плата в размере 20% от стоимости оборудования.
- Прочие виды работ/услуг не вошедшие в прейскурант, оговариваются индивидуально.