**ИНФОРМАЦИЯ**

для размещения в СМИ и на сайте прокуратуры области

В январе 2019 года Ростовской межрайонной прокуратурой проведена проверка соблюдения требований земельного законодательства при использовании земель сельскохозяйственного назначения.

В ходе проверки установлено, что на территории сельского поселения Петровское остались невостребованными гражданами земельные доли, выделенные им ранее ТОО «Фатьяново». На невостребованные доли муниципальная собственность не оформлялась.

В силу пункта 2 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» невостребованной земельной долей может быть признана земельная доля, являющаяся выморочным имуществом. При этом порядок признания невостребованной земельной доли, являющейся выморочным имуществом, предусмотрен пунктами 3 – 8 статьи 12.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В соответствии со статьей 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, выморочное имущество (в т.ч. невостребованная земельная доля) переходит в собственность Российской Федерации, муниципального образования в порядке наследования (пункт 50 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 года № 9 «О судебной практике по делам о наследовании») без акта принятия наследства, а также вне зависимости от оформления наследственных прав и их регистрации.

На основании вышеперечисленных норм закона прокуратурой района подготовлено и направлено в суд два заявления в порядке ст. 45 ГПК РФ о признании права муниципальной собственности сельского поселения Петровское Ростовского муниципального района Ярославской области на невостребованные земельные доли.

Старший помощник прокурора В.Б. Борисова