**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИШНЯ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 20**

от 14 сентября 2018 года

р.п. Ишня

Об установлении земельного налога

на территории сельского поселения Ишня

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Ишня, Муниципальный совет сельского поселения Ишня

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории сельского поселения Ишня земельный налог.

Налогоплательщики, объект налогообложения и налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый и отчетный периоды, порядок предоставления налогоплательщиками- организациями налоговой декларации по налогу, срок уплаты налога для налогоплательщиков-физических лиц устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

**2.Налоговые ставки**

Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

а) 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=34E640FC27D838A70BEC11D1D812BFAA4B8B5B1737A882DB294BCDB0970E626FFF85FFDA32C75B10Y1MEF) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 % в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства.

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

Срок уплаты налога по итогам налогового периода для налогоплательщиков-организаций установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально равными долями не позднее последнего числа месяца (30 апреля, 31 июля, 31 октября), следующего за истекшим отчетным периодом.

**4. Налоговые льготы**

Налоговые льготы ограничиваются перечнем, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

**5**. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**6**. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего решения:

1) Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010г. №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

2) Решение муниципального совета от 18.09.2012 № 139 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

3) Решение муниципального совета от 21.11.2013 № 16 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

4) Решение муниципального совета от 19.03.2014 № 8 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

5) Решение муниципального совета от 19.03.2015 № 5 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

6) Решение муниципального совета от 11.02.2016 № 2 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

7) Решение муниципального совета от 16.06.2016 № 20 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

8) Решение муниципального совета от 27.01.2017 № 2 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня»;

9) Решение муниципального совета от 14.12.2017 № 32 «О внесении изменений в Решение муниципального совета сельского поселения Ишня от 11.11.2010 №51 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ишня».

7. Настоящее Решение опубликовать в газете «Ростовский вестник».

Председатель муниципального Совета сельского поселения Ишня: А.В.Ложкин

Глава сельского поселения Ишня: Н.С.Савельев