**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИШНЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.02.2024 № 25

р.п. Ишня

О внесении изменений в административный

регламент предоставления муниципальной

услуги «Предоставление в собственность, аренду,

постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное

пользование земельного участка, находящегося в

муниципальной собственности, без проведения торгов»

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 г № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от   6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росреестра от 22.11.2023 № П/0473 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321», руководствуясь Уставом сельского поселения Ишня, Администрация сельского поселения Ишня **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации сельского поселения Ишня от 13.02.2023 № 14:
   1. В пункт 2.11. раздела II:

а) подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) документы, удостоверяющие (устанавливающие) право заявителя на здание, сооружение, расположенные на испрашиваемом земельном участке, либо помещение в них, в случае если обращается собственник здания, сооружения, помещения в здании, сооружении за предоставлением в собственность за плату, или если обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, или если обращается религиозная организация, являющаяся собственником здания или сооружения, в том числе религиозного или благотворительного назначения, за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращается собственник здания, сооружения, помещений в них, лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, или если обращается организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" собственником Единой системы газоснабжения, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами, за предоставлением в аренду, или если обращается некоммерческая организация, которой предоставлены здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);»;

б) подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю, в случае, если обращается собственник здания, сооружения, помещения в таком здании, сооружении за предоставлением в или если обращается религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, или если обращается религиозная организация, являющаяся собственником здания или сооружения, в том числе религиозного или благотворительного назначения, за предоставлением в безвозмездное пользование; лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, и их общины, за предоставлением в безвозмездное пользование, или если обращаются собственник объекта незавершенного строительства; собственник здания, сооружения, помещений в них, лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" собственником Единой системы газоснабжения, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами за предоставлением в аренду;»;

в) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт) в случае, если обращается гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании, определенном законом Ярославской области, и по профессии, специальности, которые определены законом Ярославской области, земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, за предоставлением в безвозмездное пользование;».

* 1. В пункт 2.12. раздела II:

а) дополнить пункт 2.12 подпунктом 21 следующего содержания:

«21) выписка из системы государственного информационного обеспечения в сфере сельского хозяйства, содержащая сведения о агролесомелиоративных насаждениях, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ "О мелиорации земель", если обращается сельскохозяйственная организация в случае осуществления ею сельскохозяйственного производства, или гражданин или крестьянское (фермерское) хозяйство в случае осуществления ими деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства на земельном участке, смежном с земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, занятым агролесомелиоративными насаждениями, за предоставлением в аренду.».

2. Постановление опубликовать в газете «Ростовский вестник» и разместить на сайте Администрации сельского поселения Ишня.

3. Постановление вступает в силу с 1 марта 2024 года.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ишня А.В. Ложкин