**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИШНЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2020 № 42

р.п. Ишня

О внесении изменений в Положение

о приемочной комиссии по переустройству

и (или) перепланировке жилого помещения,

переводу жилого помещения в нежилое

помещение и нежилого помещения в жилое

помещение в сельском поселении Ишня

Ростовского района Ярославской области»,

утвержденное Постановлением

Администрации сельского поселения Ишня

от 12.03.2018 № 30

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», Федеральным законом от 29.05.2019 N 116-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Ишня, Администрация сельского поселения Ишня ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Положение о приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилого помещения, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в сельском поселении Ишня Ростовского района Ярославской области», утвержденное Постановлением Администрации сельского поселения Ишня от 12.03.2018 № 30:

1.1. Наименование Положения изложить в новой редакции: «Положение о приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в сельском поселении Ишня Ростовского района Ярославской области»».

1.2. В пункте 1.1 Положения после слова «перепланировке» слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.3. В пункте 1.2 Положения после слова «перепланировке» слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.4. В абзаце 3 пункта 5 Положения после слова «осматривать» слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.5. В абзаце 4 пункта 5 Положения после слова «перепланировки» слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.6. В абзаце 1 пункта 6 Положения после слова «перепланировки» слова «жилое помещение» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.7. В абзаце 4 пункта 2.6.1 Административного регламента слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса Российской Федерации;».

1.8. В абзаце первом пункта 6 Положения слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.9. В абзаце втором пункта 6 Положения слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.10. В абзаце третьем пункта 6 Положения слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного кодекса Российской Федерации».

1.11. В абзаце четвертом пункта 6 Положения слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.12. В абзаце пятом пункта 6 Положения слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.13. В абзаце шестом пункта 6 Положения слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме», слова «жилое помещение» заменить словом «помещение».

1.14. Пункт 6 Положения  дополнить абзацами двенадцатым и тринадцатым следующего содержания:

«- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение;

- согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение».

1.15. В пункте 9 Положения после слова «перепланировки» слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме».

1.16. В абзаце 5 пункта 13 Положения предложение после слов «писем заявителям» дополнить словами «по вопросам переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в сельском поселении Ишня».

1.17. Дополнить Положение пунктом 14 следующего содержания:

«14. Прием, регистрацию и учет заявлений, запросов, направляемых в Комиссию, осуществляет администрация сельского поселения Ишня Ярославской области по адресу: Ярославская область, Ростовский район, р.п. Ишня, ул. Школьная, д. 8.»

2. Постановление опубликовать в газете «Ростовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Ишня.

3. Постановление вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Ишня Н.С. Савельев