МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИШНЯ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

от 27.12.2019 № 46

р.п. Ишня

О внесении изменений в решение муниципального Совета сельского поселения Ишня от 14.03.2018 № 2 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Ишня»

# В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом сельского поселения Ишня, муниципальный Совет сельского поселения Ишня РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение муниципального Совета сельского поселения Ишня от 14.03.2018 № 2 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Ишня» (далее - Правила):

1.1. Пункт 1.3 раздела 1 Правил дополнить абзацем 7 и изложить в следующей редакции:

«-прилегающая территория – участок территории с газоном, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающих к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю) на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения на расстоянии 10 метров (границей прилегающей территории находящейся вблизи дорог, на расстоянии менее 10 метров (для объектов мелкорозничной торговой сети, МАФ, отдельно стоящих рекламных конструкций) от основной территории, является кромка покрытия проезжей части улицы или бортовой камень);

1.2. Раздел 2 Правил дополнить пунктами 2.26.5, 2.26.6, 2.26.7 следующего содержания:

«2.26.5. Границы прилегающих территорий определяются настоящими правилами благоустройства в отношении зданий, строений, сооружений, земельных участков в зависимости от их расположения в существующей застройке, вида их разрешенного использования, рельефа местности, путем установления расстояния в метрах:

1) в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а также в отношении земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости - от границ земельного участка по его периметру;

2) в иных не предусмотренных подпунктом 1 настоящего пункта случаях - от границ здания, строения, сооружения по их периметру.

2.26.6. Границы прилегающей территории определяются:

**-** для мест производства земляных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений- в радиусе 15 метров от объекта производства работ;

- для строительных площадок – на расстоянии 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для объектов временной уличной торговли, в том числе торговых павильонов, торговых комплексов, палаток, киосков - в радиусе 10 метров от объекта торговли;

- для территории земельных участков юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - на расстоянии 10 метров от границы земельного участка;

- для территории земельных участков частного домовладения - на расстоянии 5 метров от границы земельного участка;

- для многоквартирного дома - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

В случае если не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий – на расстоянии 10 метров от фасада многоквартирного дома.

2.26.7. Если при определении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий земельных участков, зданий, строений, сооружений на прилегающие территории других земельных участков, зданий, строений, сооружений, границы прилегающих территорий определяются по линии, проходящей на равном удалении от границ наложения прилегающей территории соответствующих земельных участков, зданий, строений, сооружений, границы прилегающих территорий не должны выходить за пределы территории общего пользования.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ростовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Ишня.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель муниципального Совета

сельского поселения Ишня А.В. Ложкин

Глава сельского поселения Ишня Н.С. Савельев