**ПЛАН РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ НА 2016 ГОД. Находится в стадии выполнения отклонения от графика на 01.04.2016 нет.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Кол-во | Наименование объектов |
| 1. | Восстановление отмостки отдельными участками **май- август** | м2 | 55 | **п.Ишня:**, Чистова д.6 д.9  ул. Мелиораторов д.1 а, 3а,5а  П.Шурскол Кв А дом 1 ,3,5.  п.Марково 2,3,7,  ул.Школьная д.2.**с.Шурскол квВ д-3** |
| 2 | Ремонт штукатурки цоколя цементным раствором **Июнь** | М2 | 14 | **п.Ишня**  Ул.Фрунзенская 4а  ул.Советская 1а  п.Шурскол кв.А дом 4,5,6 |
| 3. | Ремонт герметизации стыков наружных стеновых панелей **Июнь-сентябрь** | м/п | 120 | **П.Ишня**  ул.Молодежная 1 ,7,9,10,12.  ул.Советская 4 |
|  |  |  |  |  |
| 5. | Выборочный ремонт кровли из рулонных материалов отдельными местами **Май-Август** | м2 | 320 | **п.Ишня:**  ул.Молодежная д.1,3,5,7,9,10; 12  **с.Судино:**  дом 7,8. |
| 6. | Выборочный ремонт кровли из асбестоцементных листов  **Март-ИЮНЬ** | м2 | 173 | **п.Ишня:**  ул. Мелиораторов д.,19,21 , 23 ,  Ул.Молодежная д.2,6 ,  **П. Шурскол кв.А 1,2,10, 6,**  **с.Марково:**  дом 1,2,5,6,8. |
| 7. | Замена оконных заполнений из деревянных блоков на блоки из пластика  ИЮНЬ-ОКТЯБРЬ | Шт. |  | **п.Ишня:**  ул.Молодежная д. 1, 3,5,6,7.  Кооперации. 7 |
| 8. | Ремонт оконных блоков с частичной заменой полотен и заменой стекла  ИЮНЬ-ОКТЯБРЬ | м2 | 41 | **п.ИшнЯ**  ул.Молодежная д.2а. ул.Школьная д.1,2.  Чистова д.6  Марково д.7 |
| 9 | Демонтаж антенных мачт.  Май | шт | 3 | Мелиораторов 26 |
|  |  |  |  |  |
| 10. | Ремонт оголовков вентиляционных труб из красного кирпича  АВГУСТ-ОКТЯБРЬ | м3 | 8 | **п.Ишня:**  ул.Молодежная д.,2,  ул.Фрунзенская д.7.9 .  **п. Марково** д .1д.2 д.3д.5,7  п . Шурскол квА д. 4,7,9,10, |
| 11. | Ремонт козырька над входом в подъезд  ИЮНЬ-ОКТЯБРЬ | м2 | 42 | **п.Ишня:**  ул.Фрунзенская д.5,6,7,8,9 , 4а  ул. Мелиораторов д.1а,3а,5а,7а,  ул.Молодежная д 7  **с.Судино:**  дом ,4,5, |
| 12. |  |  |  |  |
| 13. | Ремонт бетонных полов в подъездах  МАЙ-ИЮНЬ | м2 | 15 | **п.Ишня:**  ул. Мелиораторов д.5а  ул.Школьная д .2  **п.Судино д.5 д.6** |
| 14. | Косметический ремонт подъезда  МАЙ-ОКТЯБРЬ |  |  | **п.Ишня:**  ул. Мелиораторов д.15,17,19.  ул.Молодежная д.2.  ул.Школьная д.2  **п.Шурскол кв.Адом 9** |
| 15. | Ремонт участков сети центрального отопления  МАЙ-АВГУСТ | м/п | 78 | **п.Ишня:**  ул.Фрунзенская 9  ул.Молодежная д.3.5.7.10.12.  **с.Марково:**  дом 3, 4, 7 |
| 16. | Ревизия и ремонт запорной арматуры сети центрального отопления | шт. | 150 | Все жилые дома – при осмотре и ревизии  после отопительного сезона |
| 17. | Поверка теплосчетчика . с прочисткой грязевиков и расходомеров  ИЮЛЬ - СЕНТЯБРЬ | шт | 19 | **Все дома оборудованные общедомовыми приборами учета на теплоэтергию** |
| 18. | Замена стальных труб системы ХВС на полипропиленовые  Январь-ОКТЯБРЬ | М/П | 212 | **С.Судино**  **Дом.№5 (выполнена замена всей системы водоснабжения Январь)**  **П.Ишня .**  **Ул.Молодежная д.1,3,5,7,12** |
| 19. | Ревизия(по всему жилфонду) и по необходимости замена запорной и регулирующей арматуры на трубопроводе ХВС  АПРЕЛЬ-ОКТЯБРЬ | шт. | 30 | **п.Ишня:**  ул.Молодежная д.1,5,6,7  ул.Кооперации д.7  **с.Марково:**  дом 8. |
|  |  |  |  | **.** |
| 20 | Замена отдельных участков труб канализационной сети  Февраль -апрель | м | 40 | **п.Ишня:**  ул.Мелиораторов 15д.17.д  **п.Судино д.5.7**  **п.Шурскол кв.В дом 5** |
| 21. | Утепление открытых участков трубопроводов отопления «Терафлексом»  Январь -апрель | м | 80 | **П.Шурскол. Кв А** д .1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,  Кв В Д 2,3,5.  **П.Марково**  Д. 3 , д. 7.д 5  П.Судино. д3,5,4,7,8,6,22, |
| 22. | Устройство диодов на освещение в подъездах  Январь -Март | шт. | 150 | **П.Ишня .**  УЛ.Молодежная д.1,2,2а,3,5,6,7,8,9,10,12.  Ул.Советская Д.4  Ул.Кооперации д.5д.7 |
| 23. | Обход и проверка индивидуальных приборов учета ХВС по всему жилому фонду находящемся в управлении  Март-Август | дом | 19 | П.Ишня  Ул.Молодежная дома 1,2а,3,5,6,7,9,10,12,  Ул.Советская 4  Ул.Кооперации 5  Ул. Кооперации 7  Ул.Мелиораторов 1а,3а,5а  П.Судино д.6  П.Шурскол кв.В д.2,3 |
| 24 | Опресовка и промывка системы отоплении по всему жилищному фонду.  Май.-Август | Дом. | 72 | Весь Жилой Фонд |
| 25 | Замена дверей входных групп на металлические Январь-Май. | Шт.е | 58 | Р.п.Ишня  Ул.Фрунзенская,4а,5,6,8,7,9  Ул.Мелиораторов 1а,3а,5а,7,17,19,21,23,  П.Шурскол кв В д.2 д.3,д.5.  П.Судино д.8  П . Марковол 3,4,8. |
| 26 | Снятие общедоимового прибора учета для прохождения межинтервальной поверке | Шт. | 2 | Шурвкол кв.Вдом3 |
| 27 | Оплата услуг специализированной организации по заключению проведения  Капитального ремонта . |  |  | П.Ишня Ул. Молодежнаяд.6,7,9,10, 12.  С.Судино д.8  П.Шурскол кв.Адом 4,8,11. |

**Главный инженер ООО «УК-ТЕСТ-А» М.Н. Голубев.**